

**Дополнительное соглашение
о внесении изменений в Концессионное соглашение в отношении
комплекса технологически и функционально связанных объектов системы
коммунального теплоснабжения муниципального образования города
Белогорск Амурской области
от 24.11.2017 г.**

г. Белогорск, Амурская область

«11» 09 2020 г.

Муниципальное образование города Белогорск Амурской области, в интересах которого действует Муниципальное казенное учреждение «Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск» в лице и.о. председателя Шапран Анны Ивановны, действующего на основании Положения о МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск», именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Городские энергетические сети»** в лице исполняющего обязанности директора Марасанова Романа Александровича, действующего на основании приказа № 26/к от 21.08.2020г. и доверенности № 01Д/19/гл от 30.12.2019г., именуемое в дальнейшем «Концессионер», со второй стороны, а также **Субъект Российской Федерации - Амурская область** в лице Министра жилищно-коммунального хозяйства Амурской области Тарасова Алексея Алексеевича, действующего на основании Распоряжения Губернатора Амурской области от 30.07.2020г. № 320-лс, Постановления Губернатора Амурской области от 22.03.2017г. № 63 "О регулировании отношений, возникающих в связи с подготовкой, заключением, исполнением, изменением концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования области, третьей стороной - Амурская область", именуемое далее «Субъект Российской Федерации», с третьей стороны, заключили настоящее **Дополнительное соглашение к Концессионному соглашению от 24.11.2017 в отношении комплекса технологически и функционально связанных объектов системы коммунального теплоснабжения муниципального образования города Белогорск Амурской области**(далее - **Соглашение**) о нижеследующем.

1. Изложить Приложение № 3 к Соглашению "Вариант Основные мероприятия по реконструкции системы теплоснабжения МО г.Белогорск при передаче по концессионному соглашению" в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему **Дополнительному соглашению**.

2. Изложить Приложение № 4 к Соглашению "Вариант 2 Предельный размер расходов по реконструкции системы теплоснабжения МО г.Белогорск при передаче по концессионному соглашению" в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему **Дополнительному соглашению**

3. Иные положения **Соглашения** остаются без изменения.

4. Настоящее **Дополнительное соглашение к Концессионному соглашению** в отношении комплекса технологически и функционально связанных объектов системы коммунального теплоснабжения муниципального образования города

Белогорск Амурской области от 24.11.2017 г.вступает в силу с даты его подписания.

5. Реквизиты и подписи сторон

Концессионер

ООО «Городские энергетические сети»
ИНН 2804015593 КПП 280401001
Юридический и почтовый адрес:
676850, Амурская область, г. Белогорск,
ул. Скорикина, 20-а., каб.34



_____/ Р.А.Марасанов

Концедент

Муниципальное казенное учреждение
«Комитет имущественных отношений
Администрации города Белогорск»
ИНН 2804008317 КПП 280401001,
676850, Амурская область, г.
Белогорск, ул. Гагарина, 2



_____/ А.И.Шапран

Субъект Российской Федерации-

Амурская область Министерство
жилищно-коммунального хозяйства
Амурской области
ИНН 2801168320 КПП 280101001
Юридический адрес: 675000, Амурская
область, г.Благовещенск, ул.Ленина,
д.135

Министр ЖКХ Амурской области



_____/ А.А.Тарасов/

Приложение № 1 к Дополнительному соглашению
№ Б/н от "11" 09 2020г. о внесении изменений в Концессионное соглашение
в отношении комплекса технологически и функционально связанных объектов
системы коммунального теплоснабжения муниципального образования
города Белогорск № б/н от 24.11.2017г.

Приложение № 3
к Концессионному соглашению в отношении комплекса технологически
и функционально связанных объектов системы коммунального теплоснабжения
муниципального образования города Белогорск № б/н от 24.11.2017г.

ВАРИАНТ
ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО Г. БЕЛОГОРСК ПРИ ПЕРЕДАЧЕ ПО КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Объем финансирования, тыс.руб.
1.1.	Проектирование замены котла КЕВ 10-14С на котел большей мощности на котельной "Берег"	2018	2 650,00
1.2.	Проектирование замены котла КЕВ 15-14С на котел большей мощности на котельной "Районная"	2018	2 850,00
1.3.	Установка котлов с топкой для сжигания шлака и низкокалорийных углей на котельной "Южная"	2018-2021	76 842,65
3.1.1.	Замена тепловой сети, выработавшей нормативный срок службы с увеличением диаметра тепловой сети, с применением тепловой изоляции ППУ-пенополиуритановые-скорлупы котельная "Берег"	2021	13 788,10
3.1.2.	Замена тепловой сети, выработавшей нормативный срок службы с увеличением диаметра тепловой сети, с применением тепловой изоляции ППУ-пенополиуритановые-скорлупы котельная "Берег"	2018	30 648,20
3.1.4.	Замена тепловой сети, выработавшей нормативный срок службы с увеличением диаметра тепловой сети, с применением тепловой изоляции ППУ котельная "Южная"	2018	2 006,20
3.1.5.	Замена тепловой сети, выработавшей нормативный срок службы с увеличением диаметра тепловой сети, с применением тепловой изоляции ППУ-пенополиуритановые скорлупы котельная "Транспортная"	2021	2 079,20
3.1.6.	Ремонт аварийного участка тепловой сети с полной заменой труб 2Ду 500 с применением тепловой изоляции ППУ котельная "Транспортная"	2022	3 686,30
3.1.7.	Замена труб 2Ду 200 на 2Ду 150 с применением тепловой изоляции ППУ котельная "Транспортная"	2023	1 057,20
3.1.8.	Замена тепловой сети, выработавшей нормативный срок службы с применением тепловой изоляции ППУ котельная "Транспортная"	2018	2 533,50
3.1.9.	Замена тепловой сети, выработавшей нормативный срок службы с применением тепловой изоляции ППУ котельная "Амурсельмаш"	2019	23 665,40
3.2.1.	Замена старых котлов ДЕ-25-14ГМО котельная "Амурсельмаш"	2019	12 053,00
3.2.2.	Перевод котельной "Дом престарелых" с мазута на уголь	2018	9 600,00

3.2.3.	Капитальный ремонт котла ДЕ 25-14 ГМО на котельной "Транспортная"	2018	6 839,00
3.2.4.	Установка частотных преобразователей на тягодутьевое и насосное оборудование на котельной "Районная"	2018-2021	1 469,30
3.2.5.	Установка частотных преобразователей на тягодутьевое и насосное оборудование на котельной "Амурсельмаш"	2018-2022	2 314,10
3.2.6.	Установка частотных преобразователей на тягодутьевое и насосное оборудование на котельной "Южная"	2018-2021	854,60
3.2.7.	Установка частотных преобразователей на тягодутьевое и насосное оборудование на котельной "Мелькомбинат"	2018-2022	1 141,90
4.	Изготовление проектно-сметной документации по замене котлов на тельной "Южная"	2020	1 927,72
5.	Установка частотного преобразователя частоты к дымососу на котельной "125 квартал"	2020	226,30
6.	Установка частотного преобразователя частоты к перекачивающему сетевому насосу котельной "Транспортная"	2020	179,99
7.	Модернизация водогрейного котла ДЕ25-14 котельной "Амурсельмаш", Блок В, котел № 2	2020	14 442,65
8.	Модернизация водогрейного котла № 1 котельной "Транспортная"	2020	14 442,65
9.	Реконструкция (модернизация) котельной "125 квартал", замена котла КВм1,28 КБ № 2 на котел КВм 1,86-95ШП	2020	3 920,09
10.	Модернизация участка тепловой сети котельной "Транспортная" по ул.Железнодорожная ТК-67 - ТК-69	2020	8 190,25
	Итого		239 408,30



[Signature]
/ Р.А.Марасанов /



Концедент
[Signature]
/ А.И. Шапран /
МП

Приложение № 2 к Дополнительному соглашению № 8/н от " 11 " 09 2020г. о внесении изменений в Концессионное соглашение в отношении комплекса технологически и функционально связанных объектов системы коммунального теплоснабжения муниципального образования города Белогорск № 6/н от 24.11.2017г.

Приложение № 4 к Концессионному соглашению в отношении комплекса технологически и функционально связанных объектов системы коммунального теплоснабжения муниципального образования города Белогорск № 6/н от 24.11.2017г.

ВАРИАНТ 2
ПРЕДЕЛЬНЫХ РАЗМЕР РАСХОДОВ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО Г.БЕЛОГОРСК ПРИ ПЕРЕДАЧЕ ПО КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ

№ п/п	Наименование мероприятий	Объем финансирования, тыс.руб.	Срок реализации мероприятий по годам с указанием финансовых затрат, тыс.руб.					Примечание	
			2018	2019	2020	2021	2022		2023
1.1.	Проектирование замены котла КЕВ 10-14С на котел большей мощности на котельной "Берег"	2 650,00	2 650,0						
1.2.	Проектирование замены котла КЕВ 15-14С на котел большей мощности на котельной "Районная"	2 850,00	2 850,0						
1.3.	Установка котлов с топкой для сжигания шлака и низкокалорийных углей на котельной "Южная"	76 842,65	20 726,9	22 799,6	6 563,34	26 752,81			
3.1.1.	Замена тепловой сети, выработавшей нормативный срок службы с увеличением диаметра тепловой сети, с применением тепловой изоляции ППУ-пенополиуритановые-скорлупы котельная "Берег"	13 788,10				13 788,1			
3.1.2.	Замена тепловой сети, выработавшей нормативный срок службы с увеличением диаметра тепловой сети, с применением тепловой изоляции ППУ-пенополиуритановые-скорлупы котельная "Берег"	30 648,20	30 648,2						
3.1.4.	Замена тепловой сети, выработавшей нормативный срок службы с увеличением диаметра тепловой сети, с применением тепловой изоляции ППУ котельная "Южная"	2 006,20	2 006,2						
3.1.5.	Замена тепловой сети, выработавшей нормативный срок службы с увеличением диаметра тепловой сети, с применением тепловой изоляции ППУ-пенополиуритановые скорлупы котельная "Транспортная"	2 079,20				2 079,2			
3.1.6.	Ремонт аварийного участка тепловой сети с полной заменой труб 2Ду 500 с применением тепловой изоляции ППУ котельная "Транспортная"	3 686,30					3 686,3		
3.1.7.	Замена труб 2Ду 200 на 2Ду 150 с применением тепловой изоляции ППУ котельная "Транспортная"	1 057,20						1 057,2	
3.1.8.	Замена тепловой сети, выработавшей нормативный срок службы с применением тепловой изоляции ППУ котельная "Транспортная"	2 533,50	2 533,5						

3.1.9.	Замена тепловой сети, выработавшей нормативный срок службы с применением тепловой изоляции ППУ котельная "Амурсельмаш"	23 665,40		23 665,4					
3.2.1.	Замена старых котлов ДЕ-25-14ГМО котельная "Амурсельмаш"	12 053,00		12 053,0					
3.2.2.	Перевод котельной "Дом престарелых" с мазута на уголь	9 600,00	9 600,0						
3.2.3.	Капитальный ремонт котла ДЕ 25-14 ГМО на котельной "Транспортная"	6 839,00	6 839,0						
3.2.4.	Установка частотных преобразователей на тягодутьевое и насосное оборудование на котельной "Районная"	1 469,30	538,3	538,3	157,65	235,05			
3.2.5.	Установка частотных преобразователей на тягодутьевое и насосное оборудование на котельной "Амурсельмаш"	2 314,10	494,9	287,5	258,44	781,36	491,9		
3.2.6.	Установка частотных преобразователей на тягодутьевое и насосное оборудование на котельной "Южная"	854,60	215,9	215,9	134,85	287,95			
3.2.7.	Установка частотных преобразователей на тягодутьевое и насосное оборудование на котельной "Мелькомбинат"	1 141,90	540,2	107,9	101,27	145,73	246,8		
4.	Изготовление проектно-сметной документации по замене котлов на тельной "Южная"	1 927,72			1 927,72				
5.	Установка частотного преобразователя частоты к дымососу на котельной "125 квартал"	226,30			226,30				
6.	Установка частотного преобразователя частоты к перекачивающему сетевому насосу котельной "Транспортная"	179,99			179,99				
7.	Модернизация водогрейного котла ДЕ25-14 котельной "Амурсельмаш", Блок В, котел № 2	14 442,65			14 442,65				
8.	Модернизация водогрейного котла № 1 котельной "Транспортная"	14 442,65			14 442,65				
9.	Реконструкция (модернизация) котельной "125 квартал", замена котла КВм1,28 КБ № 2 на котел КВм 1,86-95ШП	3 920,09			3 920,09				
10.	Модернизация участка тепловой сети котельной "Транспортная" по ул.Железнодорожная ТК-67 - ТК-69	8 190,25			8 190,25				
	Итого	239 408,30	79 043,1	58 067,63	1 50 245,2	44 070,2	4 425,0	1 057,2	



Р.А.Марасанов /



/ А.И.Шапран /

Пропроведено и промульеровано
 3 (три) листа(ов)
 И.о. председателя МК "Комитет
 имущества и отношений
 администрации города Белгородск"
 (А.И.Шапран)

