**Положение о размещении линейного объекта**

**«Ливневая канализация для отвода поверхностных, дождевых и талых вод с территории ООО «МЭЗ «Амурский» в г. Белогорск»**

**Общие положения и исходно-разрешительная документация**

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Ливневая канализация для отвода поверхностных, дождевых и талых вод с территории ООО «МЭЗ «Амурский» в г. Белогорск» разработана на основании следующих исходно- разрешительных документов:

* Постановление администрации города Белогорск Амурской области от 28.04.2021 № 513 «О принятии решения по подготовке проекта планировки с проектом межевания в его составе для строительства линейного объекта в городе Белогорск Амурской области»;
* Техническое задание на подготовку документации по планировке территории проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Ливневая канализация для отвода поверхностных, дождевых и талых вод с территории ООО «МЭЗ «Амурский» в г. Белогорске».

Документация по планировке территории подготовлена с учетом следующих ранее разработанных, согласованных и утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования:

* Генеральный план муниципального образования "Городской округ Белогорск" Амурской области, утвержденный решением Белогорского городского Совета народных депутатов город от 17.12.2020 № 54/94;
* Правила землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск" Амурской области, утвержденные решением Белогорского городского Совета народных депутатов город от 29.04.2021 № 59/20.

Проект планировки линейного объекта регионального значения разработан на основе законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Амурской области, нормативно-технических документов:

* Земельный Кодекс Российской Федерации;
* Лесной Кодекс Российской Федерации;
* Водный кодекс Российской Федерации;
* Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
* Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
* Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

* Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (в ред. Постановления правительства РФ от 11.03.2011г. № 153);
* Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
* СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85 Автомобильные дороги»;

* Региональные нормативы градостроительного проектирования Амурской области, утвержденные постановлением Амурской области от 20 декабря 2019 года N 749;
* РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
* Иные нормативные правовые акты, технические регламенты, устанавливающие требования для подготовки документации по планировке территории.

Для реализации предусмотренных решений по устройству ливневой канализации, учитывая то, что вся территории проектирования расположена в границах населённого пункта г. Белогорск потребуется:

* организация пешеходного движения в границах проектируемой территории;
* устройство освещения на всём протяжении реконструируемого участка в черте населённого пункта;
* обеспечение пропуска транспорта в период строительных работ.

Документация по планировке территории подготовлена в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости на территории городского округа город Белогоск Амурской области (МСК 28).

**Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением из местоположения**

Объект проектирования: «Ливневая канализация для отвода поверхностных, дождевых и талых вод с территории ООО «МЭЗ «Амурский» в г. Белогорск» выполнен в соответствии с СП 58.13330.2019. Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003" и СП 32.13330.2018 Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85".

Функциональное назначение – ливневая канализация;

Категория– второстепенное гидротехническое сооружение;

Класс ответственности– IV;

Линейный объект – водоотводные каналы;

Количество участков – 4;

Протяженность (общая) – 3648,31 м.;

Ширина дна водоотводных каналов – от 0.6 до 6,0 м.; Крутизна откосов каналов – 2.5.;

Участок проектирования проходит вдоль полей, покрытых древесной и кустарниковой растительностью, вдоль жилой застройки. Постоянные водотоки на участке отсутствуют. Рельеф площадки строительства неоднороден с общим уклоном к юго-западу, территория местами заболочена, наблюдаются участки аккумуляции поверхностных вод. Поверхностный сток направлен на запад, вода стекает в существующий водоотводной лоток через ряд водопропускных труб: труба № 1 проходит через автодорогу по ул. 50 лет Комсомола, металлическая, имеет круглое сечение; труба № 2 проложена сквозь тело однопутной ж/д дороги, железобетонная, круглого сечения диаметром 100 см, на момент изысканий в трубе наблюдался лед толщиной около 30 см; труба № 3 пролегает через тело однопутной железной дороги, труба железобетонная одноочковая, имеет прямоугольное сечение размерами 123×137см см; труба № 4 проложена сквозь тело семипутной железной дороги, труба железобетонная двухочковая, имеет прямоугольное сечение размерами 123×146 см; труба № 5 проходит через автомобильную дорогу по ул. Космическая, труба железобетонная одноочковая, имеет прямоугольное сечение размерами 123×146 см .

Ливневая канализация для отвода поверхностных, дождевых и талых вод с территории ООО «МЭЗ «Амурский» расположена на четырех участках:

- участок 1 – 516,00 м;

- участок 2 – 1759,74 м;

- участок 3 – 539,29 м;

- участок 4 - 833,28 м;

**Участок 1**

Начало проектируемой трассы участка ПК0+00 в южной части территории ООО «МЭЗ

«Амурский». Конец проектируемой трассы ПК5+16.00 в юго-западной части территории ООО «МЭЗ «Амурский».

**Участок 2**

Начало проектируемой трассы участка ПК0+00 в районе юго-западного проезда к территории ООО «МЭЗ «Амурский». Конец проектируемой трассы ПК17+59.74 в районе водопропускной трубы железной дороги.

**Участок 3**

Начало проектируемой трассы участка ПК0+00 примыкает к проектируемой трассе участка 2 на ПК1+56.860 (право). Конец проектируемой трассы ПК5+39,29 в районе пересечения пер. Строительный и ул.50 лет Комсомола.

**Участок 4**

Начало проектируемой трассы участка ПК0+00 в районе пересечения пер. Строительный и ул.50 лет Комсомола. Конец проектируемой трассы ПК8+33,28 в районе пересечения ул.Дорожная и ул.50 лет Комсомола.

***Планируемые для размещения линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения***

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта «Ливневая канализация для отвода поверхностных, дождевых и талых вод с территории ООО «МЭЗ

«Амурский» в г. Белогорске» границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

**Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов, в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении зона планируемого размещения линейного объекта «Ливневая канализация для отвода поверхностных, дождевых и талых вод с территории ООО «МЭЗ «Амурский» в г. Белогорске» расположена на территории городского округа город Белогорск Амурской области.

**Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

В материалах проекта планировки разработаны предложения по установлению красных линий в границах проектируемой территории с целью установления территории общего пользования.

Планируемый линейный объект «Ливневая канализация для отвода поверхностных, дождевых и талых вод с территории ООО «МЭЗ «Амурский» в г. Белогорске» в границах проектируемой территории классифицируется как территория коммунального обслуживания.

Для линейных объектов, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального не устанавливаются. Объекты капитального строительства, для которых требуется установление предельных параметров, в границах проектируемой территории не предусмотрены.

В границах проектируемой территории установлены отступы от красных линий на расстоянии 5 м с целью размещения объектов капитального строительства.

**Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В зону планируемого размещения линейного объекта «Ливневая канализация для от- вода поверхностных, дождевых и талых вод с территории ООО «МЭЗ «Амурский» в г. Белогорске» попадают следующие существующие инженерные коммуникации:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п.п | Местоположение | | Характеристика | Тип примыкания | | Тип пересечения | Наличие ПСП | Примечание |
| ПК | + | лево | право |
| Ось участка 1 | | | | | | | | |
| 1 | 0 | 76.92 | 1 каб. | + | + | пересечение |  |  |
| 2 | 1 | 23.67 | ВЛ 10 кВ (3пр.) | + | + | пересечение |  |  |
| 3 | 1 | 41.75 | ВЛ 10 кВ (3пр.) | + | + | пересечение |  |  |
| 4 | 1 | 51.76 | ВЛ 10 кВ (3пр.) | + | + | пересечение |  |  |
| **Ось участка 2** | | | | | | | | |
| 5 | 0 | 46.11 | столб | + | - | расположение |  |  |
| 6 | 1 | 04.81 | канализация ООО «Водоканал» | + | + | пересечение |  |  |
| 7 | 1 | 42.34 | канализация | + | + | пересечение |  | hпр=8,49м |
| 8 | 1 | 49.81 | ПАО «Ростелеком» | + | + | пересечение |  |  |
| 9 | 1 | 64.56 | а.д. |  |  |  |  |  |
| 10 | 2 | 14.58 | ВЛ 10 кВ (3пр.) | + | + | пересечение |  |  |
| 11 | 2 | 27.65 | ВЛ 220 кВ (8пр.) | + | + | пересечение |  |  |
| 12 | 2 | 37.88 | Белогорский РЦС-3 | + | + | пересечение |  |  |
| 13 | 2 | 49.16 | Белогорский РЦС-3 | + | + | пересечение |  |  |
| 14 | 5 | 06.95 | ВЛ 220 кВ (8пр.) | + | + | пересечение |  |  |
| 15 | 5 | 33.90 | Белогорский РЦС-3 |  |  |  |  |  |
| 16 | 5 | 53.12 | Белогорский РЦС-3 |  |  |  |  |  |
| 17 | 5 | 88.41 | ВЛ 10 кВ (3пр.) | + | - | смещение |  | 5.7м |
| 18 | 8 | 15.26 | канализация ООО «Водоканал» | + | + | пересечение |  |  |
| 19 | 8 | 22.02 | канализация ООО «Водоканал» | + | + | пересечение |  |  |
| 20 | 8 | 67.89 | ж.б. d-1.5м | + | + | пересечение |  |  |
| 21 | 12 | 70.01 | Белогорский РЦС-3 | + | + | пересечение |  |  |
| 22 | 13 | 01.37 | ВЛ 220 кВ (8пр.) | + | + | пересечение |  |  |
| 23 | 14 | 27.84 | ВЛ 220 кВ (8пр.) | + | + | пересечение |  |  |
| 24 | 16 | 59.07 | ВЛ 10 кВ (3пр.) | + | + | пересечение |  |  |
| 25 | 17 | 37.18 | ВЛ | + | + | пересечение |  |  |
| 26 | 17 | 41.57 | ВЛ | + | + | пересечение |  |  |
| **Ось участка 3** | | | | | | | | |
| 27 | 1 | 08.39 | а.д. | - | + |  |  | примыкание |
| 28 | 2 | 06.24 | а.д. | - | + |  |  | примыкание |
| 29 | 2 | 85.91 | а.д. | - | + |  |  | примыкание |
| 30 | 3 | 22.56 | а.д. | - | + |  |  | примыкание |
| 31 | 4 | 56.91 | а.д. | - | + |  |  | примыкание |
| 32 | 5 | 26.24 | а.д. | - | + |  |  | примыкание |
| **Ось участка 4** | | | | | | | | |
| 33 | 1 | 03.26 | а.д. | - | + |  |  | примыкание |
| 34 | 1 | 70.34 | труба а/ц d-0.4м | - | + | расположение |  | примыкание |
| 35 | 3 | 71.22 | ст. труба d-0.4м | - | + | расположение |  | примыкание |
| 36 | 3 | 85.15 | труба а/ц d-0.3м | - | + | расположение |  | примыкание |
| 37 | 4 | 22.70 | труба а/ц d-0.3м | - | + | расположение |  | примыкание |
| 38 | 4 | 74.26 | ст. труба d-0.4м | - | + | расположение |  | примыкание |
| 39 | 5 | 20.00 | труба а/ц d-0.3м | - | + | расположение |  | примыкание |
| 40 | 5 | 47.19 | труба а/ц d-0.3м | - | + | расположение |  | примыкание |
| 41 | 5 | 74.95 | труба а/ц d-0.4м | - | + | расположение |  | примыкание |
| 42 | 6 | 03.43 | труба а/ц d-0.4м | - | + | расположение |  | примыкание |
| 43 | 6 | 23.48 | труба а/ц d-0.4м | - | + | расположение |  | примыкание |
| 44 | 6 | 56.41 | а.д. | - | + |  |  | примыкание |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Охранные зоны для ВЛ 0.4 кВ, ВЛ 6 кВ, ВЛ 10 кВ и ВЛ 110 кВ устанавливаются со- гласно постановления Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования зе- мельных участков, расположенных в границах таких зон», ширина охранной зоны назна- чается в соответствии с проектным номинальным классом напряжения, следующим обра- зом:

* до 1 кВ – 2 м;
* от 1 кВ до 20 кВ – 10 м;

- 35 кВ – 15 м;

- 110 кВ – 20 м;

* кабельные линии электропередачи – 1 м.

Охранная зона кабелей связи устанавливается согласно постановления Правительства РФ от 9.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи РФ» и составляет 2 метра с каждой стороны.

Охранная зона водопроводов устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016

«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и составляет 5 метров с каждой стороны.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

**Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций** **природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению** **пожарной безопасности и гражданской обороне**

ЧС природного характера – это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Зона строительства и эксплуатации линейного объекта подвержена опасным природным явлениям:

*ЧС природного характера.*

С целью предотвращения риска возникновения ЧС, связанных с подтоплением, проектом рекомендуются следующие мероприятия:

* организация систематического сбора и отвода воды с проектируемой территории;
* проверка и уточнение планов действий в паводковый период;
* контроль за состоянием зданий и сооружений, которые оказались в зоне подтопления; - повышение отметок поверхности земли при подготовке площадок для строительства зданий и сооружений;
* агролесомелиорация.

В целях снижения риска ЧС, связанного с развитием эрозионных процессов, проектом предложены следующие мероприятия:

* выбор трассы объекта осуществлять по участкам местности, где указанные риски минимальны;
* организации поверхностного стока;
* организации подземного стока в местах выхода дренажных вод;
* строительства удерживающих сооружений;
* применение специальных средств по снижению выбросов газов при их хранении (понтоны, специальные клапаны и т.д.).

*Защита от затопления.*

Защиту территорий от затопления следует осуществлять:

* обвалованием территорий со стороны реки, водохранилища или другого водного объекта;

искусственным повышением рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;

- аккумуляцией, регулированием, отводом поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых, орошаемых территорий и низинных нарушенных земель.

В состав средств инженерной защиты от затопления могут входить: дамбы обвалования, дренажи, дренажные и водосбросные сети, нагорные водосбросные каналы, быстротоки и перепады, трубопроводы и насосные станции.

*Обеспечение пожарной безопасности.*

К основным мероприятиям, снижающим риск ЧС при возникновении пожаров, относятся:

* создание пожарной охраны и организация её деятельности;
* разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
* реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности на объекте;
* научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
* информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
* выполнение работ в области пожарной безопасности;
* тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
* учет пожаров и их последствий;
* установление особого противопожарного режима;
* изучение сотрудниками эксплуатирующей организации пожарно-технического минимума.

*Гражданская оборона.*

В целях обеспечения антитеррористической защищенности объекта проектирования на отводимой территории необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

* принять меры по исключению утечек конфиденциальной информации (правила работы с проектной документацией и условия ее хранения) - для предотвращения возможностей заблаговременного изучения потенциальными нарушителями технических особенностей объектов, произведения долговременных закладок запрещенных веществ и предметов;
* разработать Памятку «Порядок действий при угрозе совершения террористического акта»;
* разработать порядок взаимодействия при обнаружении признаков террористической угрозы;
* предусмотреть оборудование объекта средствами экстренной связи - для своевременной передачи информации в службу безопасности объекта и вышестоящую службу безопасности;
* принять меры для исключения возможности использования нарушителями чрезвычайной ситуации для проникновения на объект;

разработать мероприятия для своевременного оповещения работающих в целях их безопасной, беспрепятственной и своевременной эвакуации.

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХУЧАСТКОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Границы земельных участков, необходимые для размещения линейного объекта «Ливневая канализация для отвода поверхностных, дождевых и талых вод с территории ООО «МЭЗ «Амурский» в г. Белогорск» определены в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также продольным и поперечными профилями ливневой канализации.

Испрашиваемые земельные участки, необходимые для строительства ливневой канализации расположены на землях населенных пунктов города Белогорск Амурской области.

Общая площадь земельных участков дополнительного отвода, необходимых для размещения линейного объекта «Ливневая канализация для отвода поверхностных, дождевых и талых вод с территории ООО «МЭЗ «Амурский» в г. Белогорск» составляет **36629м2**, в том числе:

* свободные от прав для строительства ливневой канализации - 35466 м2;
* подлежащие изъятию – 1163 м2.

Перечень и сведения о площади вновь образуемых земельных участков необходимых для размещения объекта: «Ливневая канализация для отвода поверхностных, дождевых и талых вод с территории ООО «МЭЗ «Амурский» в г. Белогорск»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Условный номер образуемого зе- мельного участка | Адрес объекта | Назначение зе- мельного участка | Категория земель, разрешённое исполь- зование | Номер контура | Площадь образуемого земельного участка, кв. м |
| ***постоянный отвод, городской округ Белогорск*** | | | | | | |
| 1 | 28:02:000000  зу 1 многокон- турный, количе- ство контуров - 7, образование из земель неразгра- ниченной госу- дарственной соб- ственности | Амурская об- ласть, муници- пальное обра- зование город Белогорск, ул. 50 лет Комсо- мола | Ливневая канали- зация для отвода поверхностных, дождевых и талых вод с территории ООО «МЭЗ  «Амурский» в г.  Белогорск | Земли населённых пунктов, земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |  | |
| 1 | 7921,0 |
| 2 | 10,00 |
| 3 | 633,00 |
| 4 | 19687,00 |
| 5 | 928,00 |
| 6 | 2089,00 |
| 7 | 100,00 |
| 8 | 4098,00 |
| Итого | 35466,0 |
| **Всего** | | | | | | 35466 |
| **Всего по таблице 4.1** | | | | | | **35466** |

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд по объекту: «Ливневая канализация для отвода поверхностных, дождевых и талых вод с территории ООО «МЭЗ «Амурский» в г. Белогорск»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п | | Кадаст- ровый номер исходно- го зе- мельного участка | | Услов- ный но- мер об- разуемо- го зе- мельно- го участка | | Адрес объекта | | Назначение образуемо- го земель- ного участ- ка | | Катего- рия зе- мель, вид пра- ва, пра- вообла- датель | | Разрешённое использование земельного участка (суще- ствующий/ в соответствии с проектом пла- нировки) | | Номер контура | | Пло- щадь образу- емого земель- ного- участка, кв. м | | Пло- щадь исход- ного  зе- мель- ного участ- ка | |
| ***постоянный отвод, городской округ Белогорск*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | 28:02:000  228:44 | | 28:02:00  0228:44:  зу2 | | Амурская обл, г Бе- логорск, ул 50 лет Комсомо- ла, д 141 | | Ливневая канализа- ция для от- вода по- верхност- ных, дож- девых и талых вод с территории ООО «МЭЗ  «Амур- ский» в г. Белогорск | | Земли населён- ных пунктов, | | Для производ- ственных и администра- тивных зданий, строений, со- оружений / земельные участки (тер- ритории) об- щего пользова- ния (12.0) | | 1 | | 62,00 | | 10 012 | |
| Итого | | 62,00 | |
| 2 | | 28:02:000  228:125 | | 28:02:00  0228:125  :зу3 | | Амурская область, г Белогорск | | Ливневая | | Земли населён- ных пунктов, | | обслуживание | | 1 | | 558,00 | | 27 544 | |
| канализа- ция для от- | |
| вода по- | |
| верхност- ных, дож- девых и талых вод с территории | | автотранспорта  / земельные участки (тер- ритории) об- щего пользова- | |
| Итого | | 558,00 | |
| ООО «МЭЗ | | ния (12.0) | |
| «Амур- | |
| ский» в г. | |
| Белогорск | |
| 3 | | 28:02:000  595:2 | | 28:02:00  0595:2:з  у4 | | Амурская | | Ливневая канализа- ция для от- вода по- верхност- ных, дож- девых и талых вод с территории ООО «МЭЗ  «Амур- ский» в г. Белогорск | | Земли населён- ных пунктов, | | Канализацион- ный коллектор  / земельные участки (тер- ритории) об- щего пользова- ния (12.0) | | 1 | | 68,00 | | 8 843 | |
| обл, г Бе- | |
| логорск, | |
| земель- | |
| ный уча- сток рас- положен в централь- ной части кадастро- вого квар- тала, гра- ница ко- торого проходит по землям муници- пального | |
| Итого | | 68,00 | |
| образова- | |
| ния ,ул. | |
| 50лет | |
| комсомо- | |
|  | |  | |  | | ла, ул. Производ- ственная | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 4 | | ЕЗП  28:02:000  000:157  28:02:000  436:28 | | 28:02:00  0436:28:  зу5 | | Амурская область, г Белогорск | | Ливневая канализа- ция для от- вода по- верхност- ных, дож- девых и талых вод с территории ООО «МЭЗ  «Амур- ский» в г. Белогорск | | Земли населён- ных пунктов, | | Размещение и использование ВЛ-220 кВ Бе-  логорская-тяга (заход) / зе- мельные участки (тер- ритории) об- щего пользова- ния (12.0) | | 1 | | 17,00 | | 3 213 | |
| Итого | | 17,00 | |
| 5 | | ЕЗП  28:02:000  000:157  28:02:000  475:147 | | 28:02:00  0475:147  :зу6 | | Амурская область, г Белогорск | | Ливневая канализа- ция для от- вода по- верхност- ных, дож- девых и талых вод с территории ООО «МЭЗ  «Амур- ский» в г. Белогорск | | Земли населён- ных пунктов, | | Размещение и использование ВЛ-220 кВ Бе-  логорская-тяга (заход) / зе- мельные участки (тер- ритории) об- щего пользова- ния (12.0) | | 1 | | 8,00 | | 3 213 | |
| Итого | | 8,00 | |
| 6 | | 28:02:000  408:35 | | 28:02:00  0408:35:  зу7 | | Амурская обл, г. Бело- горск, район мо- стопоезда  №58 | | Ливневая канализа- ция для от- вода по- верхност- ных, дож- девых и талых вод с территории ООО «МЭЗ  «Амур- ский» в г. Белогорск | | Земли населён- ных пунктов, | | Используется для размеще- ния и исполь- зования объек- та энергетики / земельные участки (тер- ритории) об- щего пользова- ния (12.0) | | 1 | | 19,00 | | 48 | |
| Итого | | 19,00 | |
| 7 | | 28:02:000 | | 28:02:00 | | Амурская | | Ливневая | | Земли | | Многоквар- | | 1 | | 418,00 | | 3 832 | |
|  | | 595:5 | | 0595:5:з  у8 | | область, г Бело- горск, ул 50 лет Комсомо- ла, д 137 | | канализа- ция для от- вода по- верхност- ных, дож- девых и талых вод с территории ООО «МЭЗ  «Амур- ский» в г. Белогорск | | населён- ных пунктов, | | тирный жилой дом / земель- ные участки (территории) общего поль- зования (12.0) | | Итого | | 418,00 | |  | |
| 8 | | 28:02:000  595:555 | | 28:02:00  0595:555  :зу9 | | Амурская обл, г Бе- логорск, ул 50 лет Комсомо- ла | | Ливневая канализа- ция для от- вода по- верхност- ных, дож- девых и талых вод с территории ООО «МЭЗ  «Амур- ский» в г. Белогорск | | Земли населён- ных пунктов, | | под размеще- ние КЛ-10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ, ТП-10/04  кВ / земельные участки (тер- ритории) об- щего пользова- ния (12.0) | | 1 | | 10,00 | | 1 178 | |
| Итого | | 10,00 | |
| 9 | | 28:02:000  000:6744 | | 28:02:00  0000:674  4:зу10 | | Амурская область, г Белогорск | | Ливневая канализа- ция для от- вода по- верхност- ных, дож- девых и талых вод с территории ООО «МЭЗ  «Амур- ский» в г. Белогорск | | Земли населён- ных пунктов, | | Коммунальное обслуживание ВЛ-0,4 кВ от КТП № 53 /  земельные участки (тер- ритории) об- щего пользова- ния (12.0) | | 1 | | 3,00 | | 222 | |
| Итого | | 3,00 | |
| **Всего** | | | | | | | | | | | | | | | | 1163,0 | |  | |
| **Всего по таблице 4.2** | | | | | | | | | | | | | | | | **1163,0** | |