

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах состоявшихся публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000121:17, расположенном по ул. Кирова, 86, в г. Белогорск.

1. **День, время и место составления заключения.**
Заключение составлено 26.07.2021, на основании протокола проведения публичных слушаний, состоявшихся 23.07.2021, в 16-00 час.
2. **Сущность рассмотренного на публичных слушаниях вопроса.**
Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке кадастровым номером 28:02:000121:17, расположенном по ул. Кирова, 86, в г. Белогорск. Заявитель – ООО «Стройконсалт».
Основание - постановление Администрации г. Белогорск от 02.07.2021 № 838 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000121:17, по ул. Кирова, 86, в г. Белогорск».
3. **Указание на опубликование решения о проведении публичных слушаний (источник, дата опубликования), а также информирование общественности другими способами.**
Оповещение и решение о назначении публичных слушаний с информацией о месте и сроках проведения публичных слушаний опубликовано в газете «Белогорский вестник» от 07.07.2021, № 28.
Постановление, оповещение и материалы публичных слушаний размещены на официальном сайте Администрации г. Белогорск в разделе «Градостроительная деятельность», во вкладке «Публичные слушания». (belogorck.ru/publichnye-slushaniya).
4. **Перечень письменных замечаний и предложений заинтересованных лиц, представленных в комиссию.**
В период подготовки и проведения публичных слушаний письменных замечаний и предложений от заинтересованных лиц не поступило.
5. **Место размещения экспозиции и состав демонстрируемых материалов.**
Экспозиция демонстрационных материалов (текстовая и графическая часть проекта) проведена на 1 этаже и в кабинете № 112 в здании Администрации города Белогорск, по ул. Гагарина, 2.
6. **Срок проведения экспозиции.**
Экспозиция проводилась с 8-00 до 17-00 час., в рабочие дни до 22.07.2021.
7. **День, время и место проведения публичных слушаний.**
Публичные слушания состоялись 23.07.2021 в 16-00 час, в зале заседаний Администрации г. Белогорск.

8. Результаты голосования по рассматриваемому вопросу.

Проголосовали «ЗА» - 5 (пять) присутствующих,
«Против» - 0 (ноль), и «Воздержался» - 0 (ноль).

9. Общий вывод публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись, с положительным результатом.

Решено рекомендовать Главе муниципального образования г. Белогорск предоставить ООО «Стройконсалт», правообладателю земельного участка с кадастровым номером 28:02:000121:17, расположенного по ул. Кирова, 86, разрешение на условно – разрешенный вид использования земельного участка: кодовое значение в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков – 2.5 «Среднеэтажная жилая застройка»; разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части сокращения отступов проектируемого объекта капитального строительства от всех границ земельного участка - 0.0 м.; разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения предельного количества этажей - до 12.

Председатель комиссии



П.Ю. Лапин