



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2017

№ 1084

О внесении изменений в постановление от 15.10.2014 № 1876 «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство территории муниципального образования г. Белогорск на 2015-2020 годы»»

В соответствии с постановлением Правительства Амурской области от 25.09.2013 № 452 «Об утверждении государственной программы Амурской области «Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области на 2014 - 2020 годы» (в редакции постановления от 14.04.2017 № 190) в постановление Администрации г. Белогорск от 15.10.2014 № 1876 «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство территории муниципального образования г. Белогорск на 2015-2020 годы» (в редакции постановления от 23.05.2017 № 942) внести следующие изменения,

**постановляю:**

1. Раздел 3 «Приоритеты в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и ожидаемые результаты» подпрограммы 3 «Формирование комфортной городской среды на 2017 год» изложить в новой редакции, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
2. Дополнить подпрограмму 3 «Формирование комфортной городской среды на 2017 год» приложением №2, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.
3. Дополнить подпрограмму 3 «Формирование комфортной городской среды на 2017 год» приложением №3, согласно приложению №3 к настоящему постановлению.
4. Приложения №2,3,4 подпрограммы соответственно считать приложениями №5,6,7 по тексту подпрограммы.

5. Опубликовать постановление в газете «Белогорский вестник».
6. Внести в подраздел 3.1. раздела 3 «Экономика, финансы, бюджет города» правовой базы местного самоуправления города Белогорск.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

Глава муниципального образования  
г. Белогорск



С.Ю. Мелюков

### **3. Приоритеты в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и ожидаемые конечные результаты.**

Приоритеты политики в сфере благоустройства, формулировка целей и постановка задач подпрограммы.

При определении приоритетов политики в сфере благоустройства учтены:

- положения федерального приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» (паспорт проекта утвержден Президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому планированию и приоритетным проектам, протокол от 21.11.2016 №10);

- направления региональной политики в сфере благоустройства в рамках реализации в 2017 году на территории Амурской области федерального приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»;

На основании выше изложенного в качестве приоритетного направления деятельности в сфере благоустройства на 2017 год, определено:

- системное повышение качества и комфортности городской среды путем реализации первоочередных мероприятий по благоустройству, а также проектов комплексного благоустройства дворовых территорий многоквартирных жилых домов и общественных территорий города, подготовленных с учетом мнения населения.

Основной целью реализация данного приоритетного направления является повышение уровня комфортности жизнедеятельности граждан посредством благоустройства города.

Для реализации указанной цели вводятся следующие основные понятия.

Под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий содержит:

- ремонт дворовых проездов (асфальтирование);
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек, урн для мусора.

Визуализированный перечень образцов элементов, благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий приведен в приложении № 1 к подпрограмме.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает:

- озеленение территорий;
- оборудование детских площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- оборудование спортивных площадок.

Визуализированный перечень образцов элементов, благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя, из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий приведен в приложении № 2 к подпрограмме.

Иные виды работ, включающие в себя обустройство водоотведения.

Таблица №1

**Общая характеристика  
минимального и дополнительного перечней работ  
по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов**

<b>Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий</b>	<b>Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт дворовых проездов (асфальтирование);</li> <li>- обеспечение освещения дворовых территорий;</li> <li>- установка скамеек, урн для мусора;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- озеленение территорий;</li> <li>- оборудование детских площадок;</li> <li>- оборудование автомобильных парковок;</li> <li>- оборудование спортивных площадок;</li> </ul>
<p>Минимальный перечень работ установлен подпунктом п.п. 5.1. «Порядка и условий предоставления субсидии бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятия «Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»</p>	<p>Дополнительный перечень работ установлен подпунктом п.п. 5.2. «Порядка и условий предоставления субсидии бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятия «Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»</p>
<p><b>Форма участия заинтересованных лиц: нет</b></p>	<p><b>Форма участия заинтересованных лиц: – трудовое участие</b></p>

Под трудовым участием понимается выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации: земляных работ, снятие старого оборудования, уборки мусора, покраски оборудования, озеленения территории и других работ, связанных с реализацией мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству.

Трудовое участие заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с Порядком трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий (приложение №3).

Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории или территории общего пользования, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

Разрабатываемый дизайн-проект должен учитывать мероприятия, связанные с обеспечением физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Разработка, обсуждение и утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой и общественной территории осуществляется в соответствии с порядком (приложение № 3).

Ориентировочная (примерная) стоимость работ, входящих в состав минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, в разрезе видов работ приведена в следующей таблице:

Таблица №2

**Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального и дополнительного перечня работ**

№ п/п	Виды работ	Единица измерения	Расценка (руб.) в интервале стоимости работ
<b>1.</b>	<b>Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий</b>		
1.1.	Ремонт дворовых проездов (асфальтирование)	кв.м.	от 1825,0 – до 2785,00
1.2.	Обеспечение освещения дворовых территорий	1 опора	от 42570,0 – до 46890,0
1.3.	Установка скамеек, урн для мусора	1 комплект (одна скамейка, одна урна)	от 11688,0 – до 12000,0
<b>2.</b>	<b>Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий</b>		
2.1.	Озеленение территорий	1 кв.м	от 460,0 – до 5100,0
2.2.	Оборудование детских площадок	1 площадка	от 21160,0 – до 118970,0
2.3.	Оборудование автомобильных парковок	1 кв. м	от 1116,0 – до 2250,0
2.4.	Оборудование спортивных площадок	1 площадка	от 114000,0 – до 120000,0

Под общественной территорией понимается территория муниципального образования соответствующего функционального назначения (площадь, набережная, улица, сквер, парк, иная территория).

В целях системного повышения комфортности городской среды с учетом мнения городского населения при подготовке проектов благоустройства дворовых территорий и общественных территорий необходимо решить следующие задачи:

- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов;
- благоустройство общественной территории города;
- вовлечение заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству города.

**Визуализированный перечень  
образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой  
территории многоквартирного дома, сформированный исходя из  
дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий**

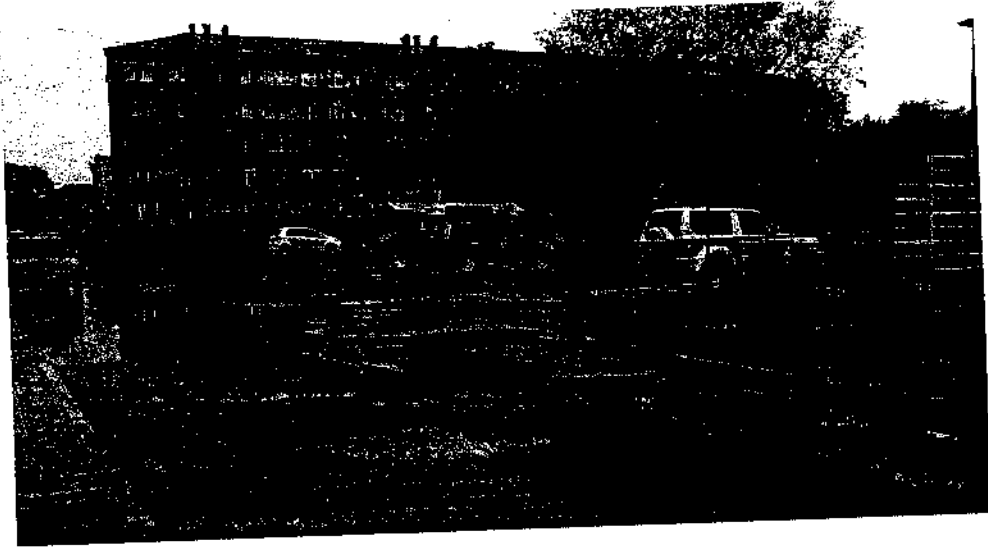
1) Озеленение территорий:



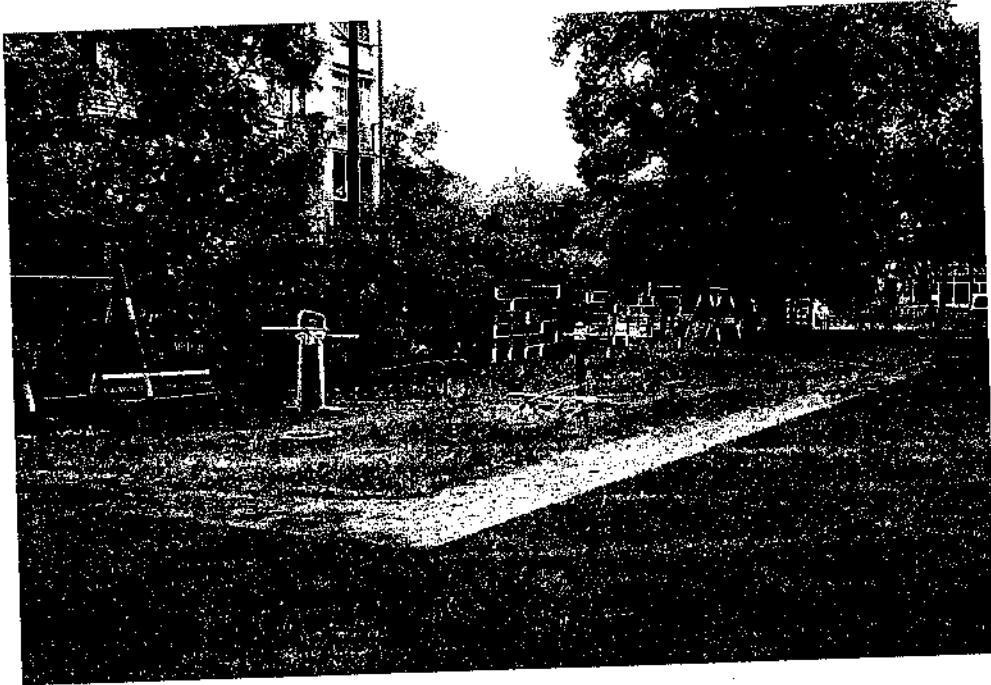
2) Оборудование детских площадок:



3) Оборудование автомобильных парковок:



4) Оборудование спортивных площадок:





**Порядок  
трудового участия заинтересованных лиц в выполнении  
дополнительного перечня работ по благоустройству  
дворовых территорий**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок, форму и долю трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ, установленных дополнительным перечнем работ по благоустройству дворовых территорий.
2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:
  - 2.1. дополнительный перечень работ – установленный п.п. 5.2. «Порядка и условий предоставления субсидии бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятия «Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»;
  - 2.2. форма участия – трудовая, которая подразумевает осуществление добровольной безвозмездной трудовой деятельности заинтересованных лиц, имеющей социально полезную направленность, не требующей специальной квалификации и выполняемой в качестве трудового участия заинтересованных лиц при осуществлении видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий;
  - 2.3. доля участия – это часть работ, выраженная в процентах от общей трудоемкости соответствующего вида работ дополнительного перечня, выполненная заинтересованными лицами;
3. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории дополнительного перечня работ по благоустройству в форме трудового участия в виде выполнения жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации: земляных работ, снятие старого оборудования, уборки мусора, покраски оборудования, озеленения территории и других работ, связанных с реализацией мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству.
4. Организация трудового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

5. Трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально.
6. В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчет о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.
7. Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск» не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.
8. Доля трудового участия заинтересованных лиц определяется как процент от трудоемкости мероприятий по благоустройству дворовой территории и составляет от 4 до 8 процентов от общей трудоемкости соответствующего вида работ из дополнительного перечня работ.